



## Der Nießbrauch im Zivil- und Steuerrecht



**Download**



**Online Lesen**

[Click here](#) if your download doesn't start automatically

# Der Nießbrauch im Zivil- und Steuerrecht

*Hellmut Götz, Christoph Hülsmann, Rudolf Jansen, Martin Jansen*

**Der Nießbrauch im Zivil- und Steuerrecht** Hellmut Götz, Christoph Hülsmann, Rudolf Jansen, Martin Jansen

Broschiertes Buch

Der schnelle Einstieg in die Nießbrauchsregelung. Der Nießbrauch hat in der Praxis eine erhebliche Bedeutung. Insbesondere bei der Vermögensübertragung im Wege der vorweggenommenen Erbfolge ist dieses Instrument äußerst beliebt. Doch die zivilrechtlichen Grundlagen des Nießbrauchs sind kompliziert und die steuerliche Behandlung wirft häufig Fragen auf. Kompakt und fundiert ermöglicht dieser bewährte Ratgeber einen schnellen Einstieg in das Spezialthema "Nießbrauch". Behandelt werden sowohl die bürgerlich-rechtliche Seite als auch die erheblichen ertrag- und erbschaftsteuerlichen Konsequenzen der Bestellung eines Nießbrauchs. Zahlreiche Vertrags- und Testamentsmuster sowie die im Anhang aufgenommenen Nießbrauchserlasse machen das Buch zu einem nützlichen Hilfsmittel für jeden Praktiker, der mit der Materie zu tun hat. Neu in der 11. Auflage: Die mit Wirkung ab dem 1.7.2016 in Kraft getretenen Änderungen des ErbStG. BGH-Entscheidung zu den Folgen des Todes des Nießbrauchsberechtigten auf das Nießbrauchsrechtsverhältnis. BFH-Entscheidung zur Anwendung von § 13a ErbStG bei einer Schenkung von Personengesellschaftsanteilen und zur Zurechnung von Verlusten bei Personengesellschaften. Erweiterung der Abhandlungen zum Nießbrauch bei Grundvermögen und Kapitalvermögen. Weiterführende Ausführungen zur Berücksichtigung des Nießbrauchs an einem privilegiert erworbenen Grundstück im Zugewinnausgleich, zur Grundstücksveräußerung unter Nießbrauchsvorbehalt zur Vermeidung eines Gewinns nach § 23 EStG, zum Nießbrauch zugunsten von Sukzessivberechtigten und zum Nießbrauch bei Betriebsaufspaltung. Inhalt: Zivilrechtliche Regelung des Nießbrauchs. Steuerrechtliche Behandlung des Nießbrauchs. Vertrags- und Testamentsmuster. Nießbrauchserlasse.

 [Download Der Nießbrauch im Zivil- und Steuerrecht ...pdf](#)

 [Online lesen Der Nießbrauch im Zivil- und Steuerrecht ...pdf](#)

## **Downloaden und kostenlos lesen Der Nießbrauch im Zivil- und Steuerrecht Hellmut Götz, Christoph Hülsmann, Rudolf Jansen, Martin Jansen**

---

420 Seiten

Kurzbeschreibung

Der schnelle Einstieg in die Nießbrauchsregelung.

Der Nießbrauch hat in der Praxis eine erhebliche Bedeutung. Insbesondere bei der Vermögensübertragung im Wege der vorweggenommenen Erbfolge ist dieses Instrument äußerst beliebt. Doch die zivilrechtlichen Grundlagen des Nießbrauchs sind kompliziert und die steuerliche Behandlung wirft häufig Fragen auf.

Kompakt und fundiert ermöglicht dieser bewährte Ratgeber einen schnellen Einstieg in das Spezialthema „Nießbrauch“. Behandelt werden sowohl die bürgerlich-rechtliche Seite als auch die erheblichen ertrag- und erbschaftsteuerlichen Konsequenzen der Bestellung eines Nießbrauchs. Zahlreiche Vertrags- und Testamentsmuster sowie die im Anhang aufgenommenen Nießbrauchserlasse machen das Buch zu einem nützlichen Hilfsmittel für jeden Praktiker, der mit der Materie zu tun hat.

Neu in der 11. Auflage:

Die mit Wirkung ab dem 1.7.2016 in Kraft getretenen Änderungen des ErbStG.

BGH-Entscheidung zu den Folgen des Todes des Nießbrauchsberechtigten auf das Nießbrauchsrechtsverhältnis.

BFH-Entscheidung zur Anwendung von § 13a ErbStG bei einer Schenkung von Personengesellschaftsanteilen und zur Zurechnung von Verlusten bei Personengesellschaften.

Erweiterung der Abhandlungen zum Nießbrauch bei Grundvermögen und Kapitalvermögen.

Weiterführende Ausführungen zur Berücksichtigung des Nießbrauchs an einem privilegiert erworbenen Grundstück im Zugewinnausgleich, zur Grundstücksveräußerung unter Nießbrauchsvorbehalt zur Vermeidung eines Gewinns nach § 23 EStG, zum Nießbrauch zugunsten von Sukzessivberechtigten und zum Nießbrauch bei Betriebsaufspaltung.

Inhalt:

Zivilrechtliche Regelung des Nießbrauchs.

Steuerrechtliche Behandlung des Nießbrauchs.

Vertrags- und Testamentsmuster.

Nießbrauchserlasse.

Download and Read Online Der Nießbrauch im Zivil- und Steuerrecht Hellmut Götz, Christoph Hülsmann, Rudolf Jansen, Martin Jansen #DOGP9UI0KCQ

Lesen Sie Der Nießbrauch im Zivil- und Steuerrecht von Hellmut Götz, Christoph Hülsmann, Rudolf Jansen, Martin Jansen für online ebookDer Nießbrauch im Zivil- und Steuerrecht von Hellmut Götz, Christoph Hülsmann, Rudolf Jansen, Martin Jansen Kostenlose PDF d0wnl0ad, Hörbücher, Bücher zu lesen, gute Bücher zu lesen, billige Bücher, gute Bücher, Online-Bücher, Bücher online, Buchbesprechungen epub, Bücher lesen online, Bücher online zu lesen, Online-Bibliothek, greatbooks zu lesen, PDF Beste Bücher zu lesen, Top-Bücher zu lesen Der Nießbrauch im Zivil- und Steuerrecht von Hellmut Götz, Christoph Hülsmann, Rudolf Jansen, Martin Jansen Bücher online zu lesen.Online Der Nießbrauch im Zivil- und Steuerrecht von Hellmut Götz, Christoph Hülsmann, Rudolf Jansen, Martin Jansen ebook PDF herunterladenDer Nießbrauch im Zivil- und Steuerrecht von Hellmut Götz, Christoph Hülsmann, Rudolf Jansen, Martin Jansen DocDer Nießbrauch im Zivil- und Steuerrecht von Hellmut Götz, Christoph Hülsmann, Rudolf Jansen, Martin Jansen MobipocketDer Nießbrauch im Zivil- und Steuerrecht von Hellmut Götz, Christoph Hülsmann, Rudolf Jansen, Martin Jansen EPub