



## Rechte und Belastungen in der Immobilienbewertung



**Download**



**Online Lesen**

[Click here](#) if your download doesn't start automatically

# Rechte und Belastungen in der Immobilienbewertung

*Ralf Kröll, Andrea Hausmann, Andrea Rolf*

**Rechte und Belastungen in der Immobilienbewertung** Ralf Kröll, Andrea Hausmann, Andrea Rolf

 [Download Rechte und Belastungen in der Immobilienbewertung ...pdf](#)

 [Online lesen Rechte und Belastungen in der Immobilienbewertun ...pdf](#)

## **Downloaden und kostenlos lesen Rechte und Belastungen in der Immobilienbewertung Ralf Kröll, Andrea Hausmann, Andrea Rolf**

---

704 Seiten

Kurzbeschreibung

Die Autoren erläutern die richtige Bewertung von Immobilien vor dem Hintergrund bestehender Rechte und Belastungen wie z.B. Erbbaurecht, Wohnungsrecht, Nießbrauch, Wegerecht, Notweg, Leitungsrecht, Überbau, Real- und Baulast. Zahlreiche Beispiele und Mustergutachten stellen immer den Bezug zur Praxis her.

Neu in der 5. Auflage:

Kapitel zur Bewertung denkmalgeschützter Immobilien: Darstellung der Besonderheiten, im nächsten Schritt Gegenüberstellung der verschiedenen Überlegungen in Beispielrechnungen. Abschließend erfolgt eine Beurteilung der Ergebnisse der verschiedenen Wertermittlungsansätze, die als Anregung für die Bewertung denkmalgeschützter Gebäude dienen können. Dabei werden zur Unterstützung bei individuellen Bewertungsfragen Hilfsmittel dargestellt, die die Ableitung denkmalspezifischer Bewertungsansätze im Einzelfall ermöglichen.

Die Autoren:

Dipl.-Ing. Ralf Kröll, ö.b.u.v. Sachverständiger für die Wertermittlung von Grundstücken und Gebäuden;  
Dipl. Wohnungs- und Immobilienwirtin (FWI) Andrea Hausmann MRICS, Sachverständige für Immobilienbewertung; Ass. jur. Andrea Rolf, Sachverständige für Immobilienbewertung

Berücksichtigung der Sachwert-Richtlinie: Überarbeitung des Themas Baulasten und Erweiterung durch Beispielrechnungen getrennt nach den einzelnen Baulasten

Download and Read Online Rechte und Belastungen in der Immobilienbewertung Ralf Kröll, Andrea Hausmann, Andrea Rolf #31HS5CGKLIO

Lesen Sie Rechte und Belastungen in der Immobilienbewertung von Ralf Kröll, Andrea Hausmann, Andrea Rolf für online ebook Rechte und Belastungen in der Immobilienbewertung von Ralf Kröll, Andrea Hausmann, Andrea Rolf Kostenlose PDF d0wnl0ad, Hörbücher, Bücher zu lesen, gute Bücher zu lesen, billige Bücher, gute Bücher, Online-Bücher, Bücher online, Buchbesprechungen epub, Bücher lesen online, Bücher online zu lesen, Online-Bibliothek, greatbooks zu lesen, PDF Beste Bücher zu lesen, Top-Bücher zu lesen Rechte und Belastungen in der Immobilienbewertung von Ralf Kröll, Andrea Hausmann, Andrea Rolf Bücher online zu lesen. Online Rechte und Belastungen in der Immobilienbewertung von Ralf Kröll, Andrea Hausmann, Andrea Rolf ebook PDF herunterladen Rechte und Belastungen in der Immobilienbewertung von Ralf Kröll, Andrea Hausmann, Andrea Rolf Doc Rechte und Belastungen in der Immobilienbewertung von Ralf Kröll, Andrea Hausmann, Andrea Rolf Mobipocket Rechte und Belastungen in der Immobilienbewertung von Ralf Kröll, Andrea Hausmann, Andrea Rolf EPub